

市长内参

——城市生态景观建设

环保型读物

(内部交流)

2009年3月30日

欧洲城市规划与投资协会

上海市景观学会

上海商学院生态旅游学院

总编：张建华 顾勤 主编：杨梦雨 总顾问：胡锦涛 本期撰稿人：瞿洁 林诗华 张莹 江益超 龚卉

本期导读

- ▶ 国内景观动态 济南特色别墅 景观灯太晃眼反而让人摸黑
- ▶ 关于城市 伦敦最不环保建筑 法国 2030 最绿色城市
- ▶ 业界信息 全球 142 座摩天大楼停建 海啸博物馆日前开放 森林、湿地为城市节水
- ▶ 专题介绍 利用雨水打造创新的水体景观

御龙湾——济南别墅

2008年，BDCL(博德西奥)在济南设计了一个重要项目——御龙湾，整个设计融入了济南这座城市特有的地域文化。BDCL设计师根据凯文林奇可识别性理论，在御龙湾项目南、北区域各设有以水景为主体的集中景观区，形成不同的亲水居所，独具济南水文化特色。

本设计强调了经典传统的院落文化精神，较好的阐释了中国传统建筑中的庭院空间。选材上坚持就地取材，比如石材，选择了济南本地石料，通过不同的工艺加工，形成建筑所需的不同类别产品，不仅保证了建筑色彩、质地的一致性，同时也降低了建筑成本。

在立面形象上，力求营造沉稳、质朴、内敛、大气、宁静且富有质感的建筑形象，却又不乏简洁、精致的现代美感，追求居住建筑宜人、亲切、人性化的高品质格调。

上海：景观灯太晃眼反让行人摸黑

上海某小区主景观道四周风景怡人，但是业主夜间散步时总感觉行走不便，并非因为光线太暗，而是地理灯灯光太晃眼。这些埋在地下的景观灯到了晚上全部开启，将通往小区中央的景观大道映照得十分美观，然而真正踏足其中，却有点两眼一抹黑。

景观大道的两侧每隔几步就铺有一盏地理灯，由于光线是从地面直射上来，人眼所能看到的是较为刺眼的光亮，反倒看不清路面上的情况。

由于地理灯的距离较为紧密，连续不断的照射，行人所能看到的只是一片白蒙蒙的光，路面显得有点模糊不清。

物业方面表示，由于不能擅自对小区的景观设置进行改动，将考虑通过楼组长征集业主对景观灯的改造方案，寻求最适合的方法。

法国总统欲规划 2030 年“全球最绿色城市”巴黎

法国总统希望能把法国首都改造成“后京都议定书时代全球最绿色和设计最大胆的城市”。目前，曾在 08 年被邀请参与设计的 10 名设计师已经向法国政府提交了自己的方案，其中绿色的环保理念和大胆的细节令人大开眼界。其中，设计师卡斯特罗的核心理念是“向诗歌般的巴黎倾注美丽”。他除了提出要在巴黎市中心建造一组外形犹如八片花瓣的新文化地标式建筑和政府各部门进行搬迁外，还建议在巴黎郊区分别打造类似纽约中央公园的大规模绿地、仿效华盛顿开放式公园的绿色商业区以及一座大型歌剧院。

伦敦最不环保建筑

日前，英国对首都伦敦的 170 座建筑进行了一项环保调查，评选出“对环境破坏最大的 12 座建筑”。白金汉宫以其惊人的热排放量而名列第一。红外线照片显示，大量的热气流正透过白金汉宫的窗户以及房顶和墙壁向外涌动。鉴于这份调查结果，英国女王已着手采取各种措施来改变白金汉宫的现状。她成立了一个节能委员会，试图减少能源消耗。

上个月，英国政府启动了一项数百万英镑的环保计划，旨在帮助普通百姓住家到 2050 年将二氧化碳排放量削减一半。但具有讽刺意味的是，在这份名单中，政府机构办公大楼占据了靠前的位置，其中环境部大楼位列第二，此外还包括财政部和国防部大楼以及 2001 年启用的新议会大厦。被评选为“伦敦最环保的建筑”是位于金丝雀码头的汇丰银行总部大厦。

森林、湿地为城市节省数十亿美元水费

3月16日，世界各国众多政府官员和科学家出席了在伊斯坦布尔召开的第三届“世界水资源论坛”，讨论如何在全球变暖对河流与湿地造成威胁的情况下，保证全世界的水供应。该联盟相关负责人说：“世界上许多城市都已经认识到，水源地的保护具有经济效益。因此，这些城市都不会伐尽森林或者排干湿地，而是保持它们的自然状态，这样可以节省数十亿美元的昂贵基础设施投资费用。”

印度尼西亚的首都雅加达紧挨森林，自然生态保持良好，树木保护着60条溪水、河流免于蒸发、被侵蚀，给这座城市提供了便宜的饮用水，每年给这座城市节省了15亿美元的水费，而不用耗资从很远的地方输入水源。

全球142个摩天大楼被迫下马

受席卷全球的金融和经济危机所累，世界各地正在兴建的摩天大楼工程中被迫停工的迄今已达142个，停工比例高达11%，其中包括美国芝加哥市在建的“螺旋塔”。

“螺旋塔”将高达610米，共150层，定于2012年完工，目前已经挖了23米深的地基，完成了沉箱等地基基础工序。一旦“螺旋塔”落成，其就将芝加哥的取代西尔斯大厦成为新的北美第一高楼。但因金融危机爆发，开发商资金短缺，该工程被迫在今年1月暂停施工。

数据显示，全球1324个摩天大楼工程中，迄今已有142个停工，其中，除芝加哥的“螺旋塔”外，还包括阿联酋迪拜的“纳赫勒港湾大楼”和莫斯科的“俄罗斯塔”等4座“通天塔”级的大厦。

备受争议的印尼海啸博物馆日前开放

备受争议的印尼 Aceh 海啸博物馆上周开放。尽管这是一座适合人缅怀沉思的地点，但是关于700户家庭仍未得到安置的消息让博物馆开放仪式蒙上一层阴影。

博物馆有4层高，面积2500平方米。它为海啸中丧生的23万死难者设立了永久的哀思之地，死难者中三分之二生活在 Aceh 省。现在，仍有很多人急需适宜的住房。死难者的名字被镌刻在博物馆内堂的一面墙上，“逃生山”则让参观者体验了海啸来临时如何逃生的经验。

博物馆底层是一个开放空间，公众可在此交流，同时也为洪水提供的“过道”，减少结构受损的危险性。除实际的好处，这一特点也体现了当地人的智慧和对社区的认同感。博物馆的展览包括印度洋地震的电子仿真表演，能够激起30英尺的巨浪，此外还有死难者和幸存者的图片等。

利用雨水打造创新的水体景观

中国和美国目前面临着同一个问题：如何有效地利用城市雨水资源。一些平均降雨量较大的城市仍然面临着各种各样水资源短缺的困扰。

造成这些城市地下水位逐渐下降的主要原因是建筑、道路和停车场仿佛一张“密不透风”的网，雨水很难渗入地下，也就无从补给地下水。解决雨水排放问题最典型的工程方法是将雨水引入混凝土排水渠，然而这只能使问题变得愈加复杂。目前中国和美国都主要采用这种设计方式。采用这种工程方法的建筑设计和景观设计并不能解决其根本问题，也只能使城市问题愈演愈烈。

波特兰的“绿色街道”每小时至少可以吸收两英寸（约合50毫米）的雨水，大大减少了对较大雨水系统的影响。这些“绿色街道”一般无需维护，只需要每年例行的简单清污和植被修剪。同时监测“绿色街道”的土壤质量（重金属含量安全范围内的当前流量）来确定是否有必要进行大规模的换土。

华盛顿州西雅图是另一个实施“绿色街道”计划的多雨城市。西雅图交通部和公共事业部已经开始携手创建覆盖整个城市街区的“雨水花园”。小范围的实验在减少雨水流失方面已取得成功——即使在降水量小的情况下也能减少99%的雨水流失。西雅图也已经划分了随后的实验区，而且规模不断扩大。这些种植着灌木丛和观赏草的“雨水花园”不仅提升了周边环境的价值，而且促进了该地区房产的增值。

一项日益盛行的利用雨水打造水体景观的重要创新之举就是采用“绿色街道”。所谓“绿色街道”就是通过入渗池、雨水花园以及街道与人行道之间常有的浅沟来收集雨水。一般来说，“绿色街道”设在现有城市肌理的隐蔽处或缝隙处，如学校周围、停车场、林荫大道、杂货店入口或住宅区的停车位。它们仿佛是现代城市中冰冷坚硬的街道及停车场中的“星星之火”，为城市搭建起一条处理城市雨水的生态体系。在典型的“绿色街道”中，雨水在排水沟中流经整条街道，最后注入一系列种有植被的洼地，雨水在这里经植物净化渗入土壤。降水量大的时候，多余的雨水则排入传统的城市排水系统中。

希望这些创新的设计能够启发更多的中美景观设计师利用雨水打造水体景观。