

市长内参

——城市生态景观建设

环保型读物

(内部交流)

2009年6月9日

欧洲城市规划与投资协会

上海市景观学会

上海商学院生态旅游学院

总顾问：曹振全 总编：张建华 顾勤 主编：杨梦雨 本期撰稿人：瞿洁 林诗华 张营 江益超 龚卉

本期导读

- 国内景观动态 苹果北京店设计偏中国风 唐山机场绿化工程有突破性进展
- 关于城市 日推节能产品 古巴“能源革命” 纽约时代广场拒绝汽车
- 业界信息 美称十年内不要求中国减排 美刺激经济主打绿色牌 600米高生态城
- 专题介绍 日本美国景观案例

苹果北京第2家旗舰店设计偏中国风

根据国外媒体的报道，苹果公司在北京的第二家旗舰店将结合传统中国建筑风格的设计。生于美国，定居上海的设计师 Benjamin Wood 透露了苹果第二家旗舰店的相关信息，称目前正在“进展”中。



从放出的 3D 图片来看，苹果这家旗舰店整体采用中国历史建筑风格的设计，并采用了木柱。中间部分则是典型的苹果风格，采用透明玻璃式设计。整栋建筑的内部依然是现代化的设计。



唐山机场连接线绿化工程突破性的进展

河北省唐山市机场连接线绿化工程取得突破性进展。目前，机场连接线绿化工程栽植色块累计完成 76677 平方米，占总量的 93.1%；栽植花卉累计完成 75916.2 平方米，占总量的 85.1%。预计机场连接线全部绿化工程将在 6 月底以前完成。

唐山市交通局采取“五加强”措施确保施工进度和质量。

一是加强绿化队伍建设，确保人员设备到岗到位。

二是加强施工现场督导，严格施工单位管理和奖惩机制。要求各施工单位项目经理 24 小时在现场，确保施工进度和质量。

三是加强与地方政府的沟通协调，确保拆迁顺利。

四是加强苗源采购和苗木种植管理。明确苗木采购时限，严把苗木质量关；委托专业机构制定反季节绿化施工作业指导书，印发给各个施工单位；聘请专家现场指导施工，应用先进工艺保证苗木成活率。

五是加强绿化养护管理力度，最大限度提高林木成活率，确保绿化成果。

通过各方面的积极配合协调，不仅能够保证工程的进度，而且在这样的情况下还可以尽最大的努力保证景观的质量，使得植物在最舒适的条件下自由的生活，达到虽由人造却巧若天工，真正的做到人与自然和谐，真正使之为人们服务。

日本“自立国债”助推节能产品

东京松下中心是一处可供参观的先进环保技术场所。旁边有一个占地约 100 平方米的二层“环保理想住宅”。

“环保理想住宅”展示了许多节能技术。一是不过分依赖技术。例如利用阳光提高室温、利用室外风降低室温，可以少开空调实现节能。二是利用先进技术，实现大幅节能。例如室内采光利用 LED 照明技术，节能近 70%。“环保理想住宅”还展示了一些创能技术。例如风力发电、太阳能发电和燃料电池。没有一项技术能单独承担全部家用消费的能源。利用太阳能发电，即使是目前最成熟的产品，其发电量至多能满足普通家庭 60% 的用电。

从减排难度而言，日本生产制造领域减排水平居世界领先地位，再提高难度较大。而日常生活领域，利用先进节能减排产品，减排 80% 也不困难。但现有的节能减排措施和产品却不能迅速普及，为化解这一现实矛盾，政府发行国债筹措资金，购买节能减排设备给个人住宅安装，通过节能创能得到的收益来偿还国债及利息，偿还结束后设备赠送个人。

古巴“能源革命”经验值得借鉴

2006 年，为了应对电力危机，古巴政府启动了“能源革命”行动。古巴电力事业公司在 6 个月内，动员起消费者，将 900 多万只白炽灯更换为紧凑型荧光灯。

从 1997 年开始，古巴教育部便开展了关于节能的创造性教育运动；媒体在每周一次的电视节目、电视广告和新闻文章中，宣传可再生能源和节能；1.3 万名社会工作者通过访问家庭，更换灯泡，引导消费者节约能源，为能源革命做出了贡献。

除了教育运动，修订后的古巴电价结构极大地限制浪费型消费。如果消费者每月用电少于 100 千瓦时，他们只需支付最低电价，每千瓦时仅需 0.4 美分。但随着电力消耗的增加，费用也随之剧增，当消费者每月用电超过 300 千瓦时，电费将达到 5.4 美分。

为促进发电，古巴政府建立了两个风力发电场，正在安装额外的 100 个测风站。同时，古巴还建设了一座入网太阳能发电厂，180 座小型水力发电站，并扩大了沼气设施的产能。

今年古巴又在新增 300 座动物废弃物沼气厂，并计划使用可再生能源为其余 10 万座无法获得电力的房屋供电。最后，古巴通过改进传输电缆、电线杆和仪表等措施，解决电力传输损耗的问题。古巴安装了将近 2000 座以柴油和燃料为基础的微型发电厂，从而消除了许多社区的电力传输需求。

纽约时代广场拒绝汽车

纽约时代广场是由百老汇街与第七大道切割出来的三角形地区是纽约剧院最密集的区域。城市交通运输部门显然对于城市改建方面自身存在的生疏并不发怵，但一些批评该计划的人担忧该计划会逐渐削弱纽约作为大都市原本存在着的“混沌的能量”。



散坐于“步行街”上的游人

洪水般的城市步行街改建早已在全球各大城市开始，纽约不是第一个当然也不会是最后一个。英国伦敦、丹麦哥本哈根和澳大利亚墨尔本，都在计划减少城市中心的汽车流量，同时也尽量保持不丧失城市的个性。

有人对保持时代广场的特性忧心忡忡，那些呈线状分布却并不连贯的小型广场如何分割？布隆伯格市长曾经说，他将在 12 月决定是否改变这些小型广场，让它们成为更固定的栖息场所，而现在，它们看上去让人感觉更像城市冗余。除非更详尽的设计出台，人们无法想象时代广场会变成什么样子。

这个设计的很大一部分致力于改变行人和广场结构之间的关系。走在两边广告牌自动屏幕密布、身边车流滚滚、狭窄的人行道上，参观者根本没法感觉到空间的宽阔。而改建之后，即使站在百老汇的中间，你也可以有一个很大的公共空间；即使向路边的人抛送秋波，也不用害怕身边飞速驶过的车轮。

如果一个城市决定保留那些小型公共空间，它应该通过详尽的设计，让这些空间真诚地反映这个城市钢筋水泥之间的柔韧性和喘息节奏，而不是简单地翻版一个欧洲式的城市花园景观。哥本哈根花费了几十年，持续地修补城市街道，城市中心停车量以人们察觉不到的速度在慢慢减少。哥本哈根的发展设计者之一扬盖尔，建议纽约“留出一段时间进行心理调节”。

美代表称 10 年内不会要求中国减排

美国气候变化问题特使斯特恩 3 日透露，他将从 7 日起出访中国，与中方磋商全球变暖对策。在此之前，美国首席气候变化谈判代表乔纳森·潘兴接受日本媒体采访时表示，在 2020 年之前不会要求中国等新兴发展中国家削减温室气体排放总量。

对于美国气候变化问题特使访华之行，有媒体猜测，预计中美双方将讨论合作开发具有减排效果的替代能源等问题。美国首席气候变化谈判代表乔纳森·潘兴日前接受日本媒体采访时，就《京都议定书》失效后全球气候变暖对策框架中的焦点——中国等新兴发展中国家应采取的减排措施发表了看法，称在 2020 年之前美国不会要求这些国家削减温室气体排放总量。

美国刺激经济主打绿色牌

奥巴马政府为挽救美国经济而推出的近 8000 亿美元经济复兴计划有绿色经济复兴计划之称，它将刺激经济增长和增加就业岗位的短期政策与美国的持久繁荣结合起来。而将这一短期和长期目标结合在一起的“粘合剂”，就是以优先发展清洁能源、积极应对气候变化为内容的绿色能源战略。

为实现能源战略的转型，美政府明显加大了对清洁能源研发和应用的投入力度。在其经济复兴计划中，用于清洁能源的直接投资及鼓励清洁能源发展的减税政策涉及金额 1000 亿美元。在政府 2010 年财年预算中，美国政府计划通过碳排放交易机制，在未来 10 年内向污染企业征收 6460 亿美元，其中 1500 亿美元将投入清洁能源技术的应用，以推动美国减少对石油和天然气等石化能源的依赖。

根据计划，到 2012 年美国电力总量的 10% 将来自风能、太阳能等可再生能源，2025 年这一比例将达到 25%。汽车业是美国的耗油大户，美国承诺为混合动力车和新燃料电池的开发提供 24 亿美元的资金，并为购买节能型汽车的消费者减税，力争到 2015 年使美国混合动力汽车销量达到 100 万辆。

此外，美国政府日前宣布，将在 5 年内投资 7.7 亿美元在 36 个州的大学、国家实验室等成立 46 个能源前沿研究中心；3 年内拨款 4400 万美元，促进核能技术的升级；拨款 7.9 亿美元，推动下一代生物燃料的发展。美能源部长朱棣文表示，只有依靠技术突破和政府的巨额投资，才能使风能、太阳能和生物燃料变得廉价而便宜，清洁能源取代严重危害环境的石油和煤才能成为现实。

更重要的是，发展清洁能源不仅不会损害美国经济的竞争力，反而将使美国成为绿色创新的中心，为美国带来巨大商机和丰厚回报。

比利时设计师设计 600 米高生态城

在城市中心的摩天大楼里种蔬菜、养牛，这听起来仿佛是天方夜谭，但是在设计师那里这却成为了现实。一名比利时设计师最近设计出了摩天生态城，能够矗立在繁华的都市里。



摩天生态城其实就是垂直农场，这一富有创意和想象力的设计是由比利时设计师文森特·卡勒伯特完成的。这座垂直农场不仅环保而且非常漂亮，因为从设计图上看，这座 600 米高的摩天大楼好像两片蜻蜓薄翼，极富视觉冲击力。

据报道，这座“蜻蜓翼生态城”将被建设在美国纽约的罗斯福小岛上。这座环保绿色之城最大的特色在于将绿地甚至农场融合其中，未来人们不仅可以在其中居住办公，同时还能在大楼里耕种作物和养殖牛羊。人们可以把家里或办公室的墙壁和天花板开辟为菜园。

随着地球人口的膨胀和城市人口越来越多，类似的设计能够为解决城市人口的聚集和粮食安全问题提供思路“蜻蜓翼生态城”共有 132 层，由两座中央塔楼组成，周围环绕着“蜻蜓翼”状的巨大温室。

这座绿色环保之城主要依靠自然界的能量来维持运转，在冬季利用太阳能取暖，保持“蜻蜓薄翼”温室内空气的温度，夏天利用自然通风和植物释放出的水汽保持凉爽湿润。外部立体花园能够过滤雨水，然后和大楼内部的废水混合，经过有机化处理后，再用于作物耕种。

日本美国景观案例

日本丰田市立美术馆景观设计

丰田市立美术馆位于工业城市闻名同时又是知名汽车生产厂商丰田汽车所在地的丰田市的一个山上，这个山上原本有一个小学，后来由于人口流失而关闭了。景观设计师们在对该美术馆周边进行景观设计的时候，保留了一个小型植物公园中的一个古堡和一个有 300 年历史的茶室，并对其进行了修整。这座由日本建筑师谷口吉生设计的美术馆由两栋建筑构成，其中一栋主要用来展览当地一位陶艺家的作品，而另一栋则用于陈列丰田不断增长的当代艺术收藏品。另外，吉生还按照市长的要求设计建造了一个日本传统风格的大型茶室。



PWP 景观设计事务所的设计师们将所有的建筑物放置在了一个重新设计的公园背景里，在基地的正中央修建了一个大池塘，为美术馆带来新鲜的感觉，并将其与原有的老旧建筑从视觉上区分开来。设计师还围绕基地周围设计了一圈小树林，面向下面的城市中心区创建了一种植物景观，并指引游客找到正确的通路。

小路将美术馆与户外空间建联系起来，但彼此各有不同，围绕这池塘在树林中蜿蜒曲折。在垂直入口与上面的露台之间还设计了一段斜坡，以及一条更为宽阔的石头路，增添了古色古香的韵味。

美国费城商业中心 ACC Tower

费城中心区在一块停车场将建造起一栋东海岸城市最高的摩天大楼，它就是美国商业中心大厦。这一新的建筑设计将跻身于世界高建筑之列，并成为继芝加哥 Chicago Spire 公寓与美国自由塔之后的美国第三高的摩天大楼。



其开发商 Hill 国际地产公司已经委托美国首席建筑师事务所之一的 KPF 事务所 (Kohn Pedersen Fox) 来设计这栋美国商业中心大厦 (英文简称为 ACC Tower)。ACC Tower 建筑主体为 460 米，并有一个高达 91 米的尖顶，比费城中心区的另一栋摩天大楼 Comcast Centre 商业楼高出 163 米，因此费城最高建筑纪录将重新改写。

上海市景观学会生态规划与景观设计咨询专线：021-52302215